

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA BĂNEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) privind RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE (S=11815,8mp) AMPLASARE DEPOZIT PRODUSE FINITE ȘI SPAȚIU DE PRODUCȚIE OBIECTE SANITARE, în comuna Bănești, sat Bănești, str.Stupini, nr.85B, 85C, nr.cadastral 23764, tarla 23/1, parcelele Cc987/234/1, A987/235-238**

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr.6716/14.06.2018, prezentată de domnul primar Stoica Gheorghe privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) privind RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE (S=11815,8mp) AMPLASARE DEPOZIT PRODUSE FINITE ȘI SPAȚIU DE PRODUCȚIE OBIECTE SANITARE, în comuna Bănești, sat Bănești, str.Stupini, nr.85B, 85C, nr.cadastral 23764, tarla 23/1, parcelele Cc987/234/1, A987/235-238;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, înregistrat sub nr.6653/13.06.2018;
- Rapoartele Comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3 ale Consiliului Local;
- Avizul secretarului comunei Bănești ;
- Prevederile art.2 alin.(2) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 ;
- Prevederile art.25 alin.(1) și Anexa nr. 1, lit.b din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare,

-Luând act de Avizul unic nr.2395 din 30.03.2018 emis de Consiliul Județean Prahova- Comisia tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova ;

În temeiul art.36 , alin.(5) , lit.c) , art.45, alin.(2), lit e) și art.115, alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂNEȘTI adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1 :** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu privind RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE (S=11815,8mp) AMPLASARE DEPOZIT PRODUSE FINITE ȘI SPAȚIU DE PRODUCȚIE OBIECTE SANITARE, în comuna Bănești, sat Bănești, str.Stupini, nr.85B, 85C, nr.cadastral 23764, tarla 23/1, parcelele Cc987/234/1, A987/235-238, Proiectant :SC »ARTTERA SQUARE »SRL-arh.Poienaru Cristina, Beneficiar: SC »KUMA ROMÂNIA »SRL, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2: (1)** Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu dă dreptul de construire, până la obținerea autorizației de construire.

**(2)** Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu este de 10 ani.

**Art.3:** Prezenta hotarare va fi comunicata in termen legal, prin grija secretarului comunei Banesti, Institutiei Prefectului Judetului Prahova, Primarului comunei Banesti si tuturor celor interesati.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Valentin NICHITOIU**



**Bănești: 18.06.2018  
Nr.43**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Mihaela-Elisabeta IORGA**

